

ГРАД КРУШЕВАЦ

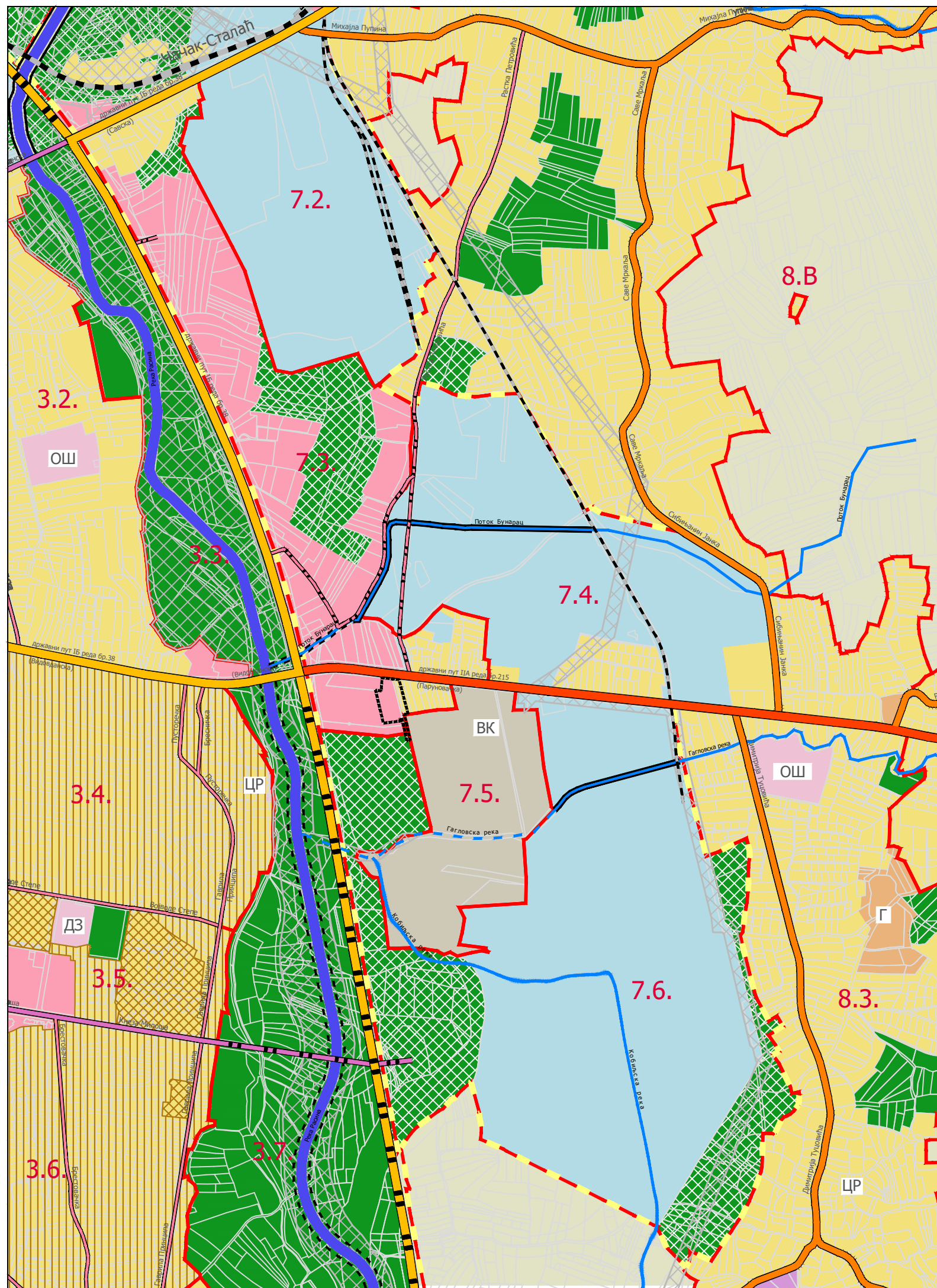
::: И З В О Д :::

ПЛАНИРАНЕ ПРЕТЕЖНЕ, ДОПУНСКЕ И ПРАТЕЋЕ НАМЕНЕ ПО УРБАНИСТИЧКИМ ЦЕЛИНАМА

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја измена и допуна Плана генералне регулације "Исток 2" у д. к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
 Граница просторних зона
 Граница урбанистичких целина
7.2. Ознака урбанистичких целина

- | | | | |
|---|--|---|----------------------------|
|  | ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ |  | ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ |
|  | ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ |  | дечија заштита |
|  | ЦЕНТРАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ |  | основна школа |
|  | СТАНОВАЊЕ, густине до 100ст/ха |  | средња школа |
|  | СТАНОВАЊЕ, густине 100-200ст/ха |  | верски објект |
|  | СТАНОВАЊЕ, густине преко 200ст/ха |  | верски објект (планиран) |
|  | ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ |  | аеродром (планиран) |
|  | КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ |  | аутобуска станица |
|  | КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ |  | железничка станица |
|  | пијаца |  | пристаниште (планирано) |
|  | гробље |  | робно - транспортни центар |
|  | постројење за пречишћавање отпадних вода |  | ватрогасни дом |
|  | ПОСЕБНА НАМЕНА |  | култура |
|  | војни комплекс |  | управа и администрација |
|  | ПАРК | | |
|  | ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО | | |
|  | ЗОНЕ ЗАШТИТЕ | | |





ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ЛЕГЕНДА

Граница подручја измена и допуна урбанистичког плана

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ОRTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

Измене и допуне плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу
у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

назив цртежа:

размера:

02а

ДИСПОЗИЦИЈА ОБУХВАТА
ИЗМЕНА И ДОПУНА У ПГР ИСТОК 2
("Сл. лист града Крушевца", бр. 5/17, 16/19/2, 18/20
и 23/21 - исправка)

1:2.500



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ЛЕГЕНДА

Граница подручја измена и допуна урбанистичког плана

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измене и допуне плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу
у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

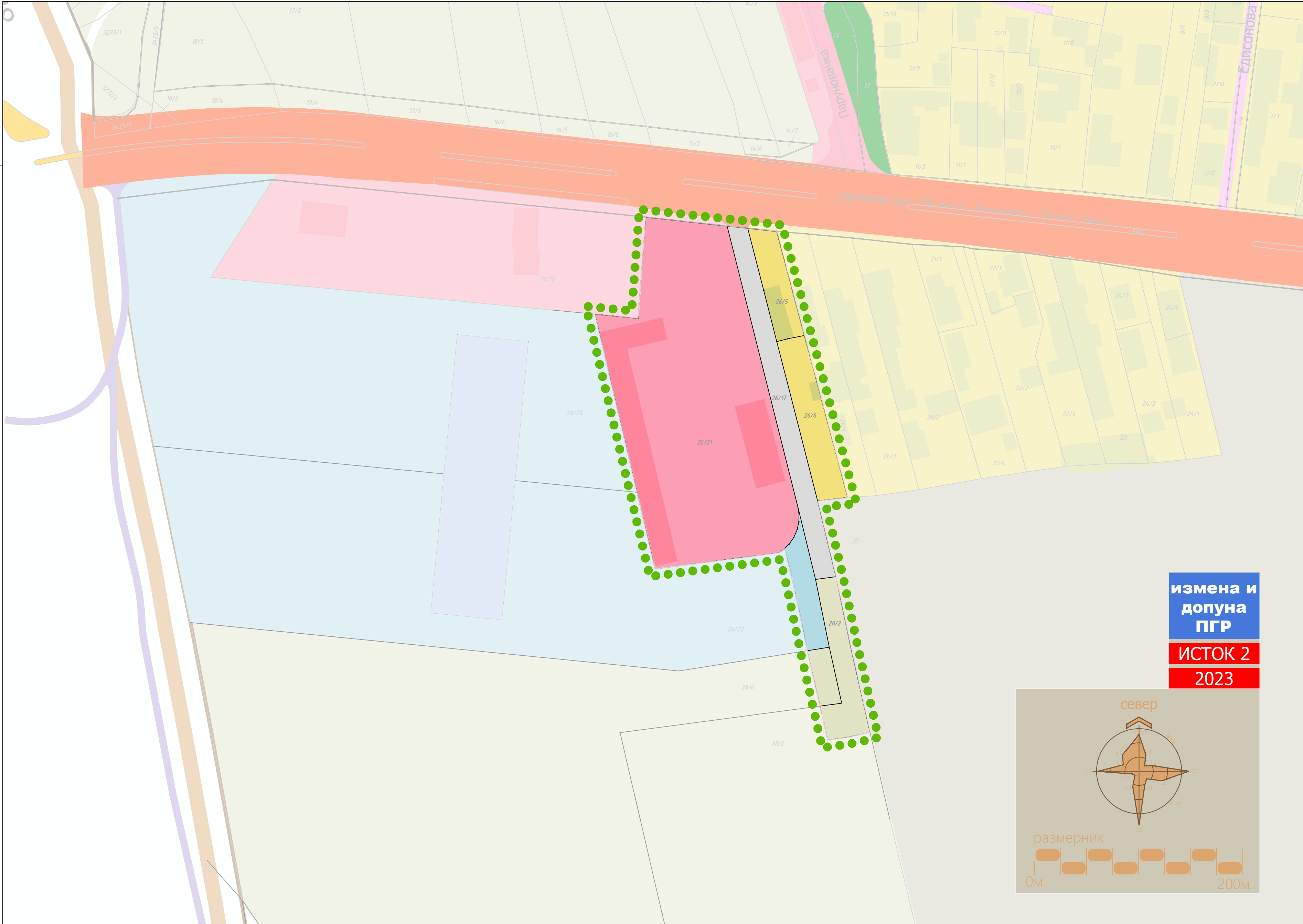
назив цртежа:

размера:

01а

ДИСПОЗИЦИЈА ОБУХВАТА
ИЗМЕНА И ДОПУНА У ПГР ИСТОК 2
("Сл. лист града Крушевца", бр. 5/17, 16/19/2, 18/20
и 23/21 - исправка)

1:5.000



измена и
допуна
ПГР
ИСТОК 2
2023



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц
Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја Измена и допуна ПГР-а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
- Постојећа регулација
- ОСНОВНЕ НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- намене површина
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- СТАНОВАЊЕ, густине до 100ст/ха
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- САОБРАЋАЈ
- Приступна улица

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измене и допуне плана генералне регулације „Исток 2” у Крушевцу
у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

назив цртежа:

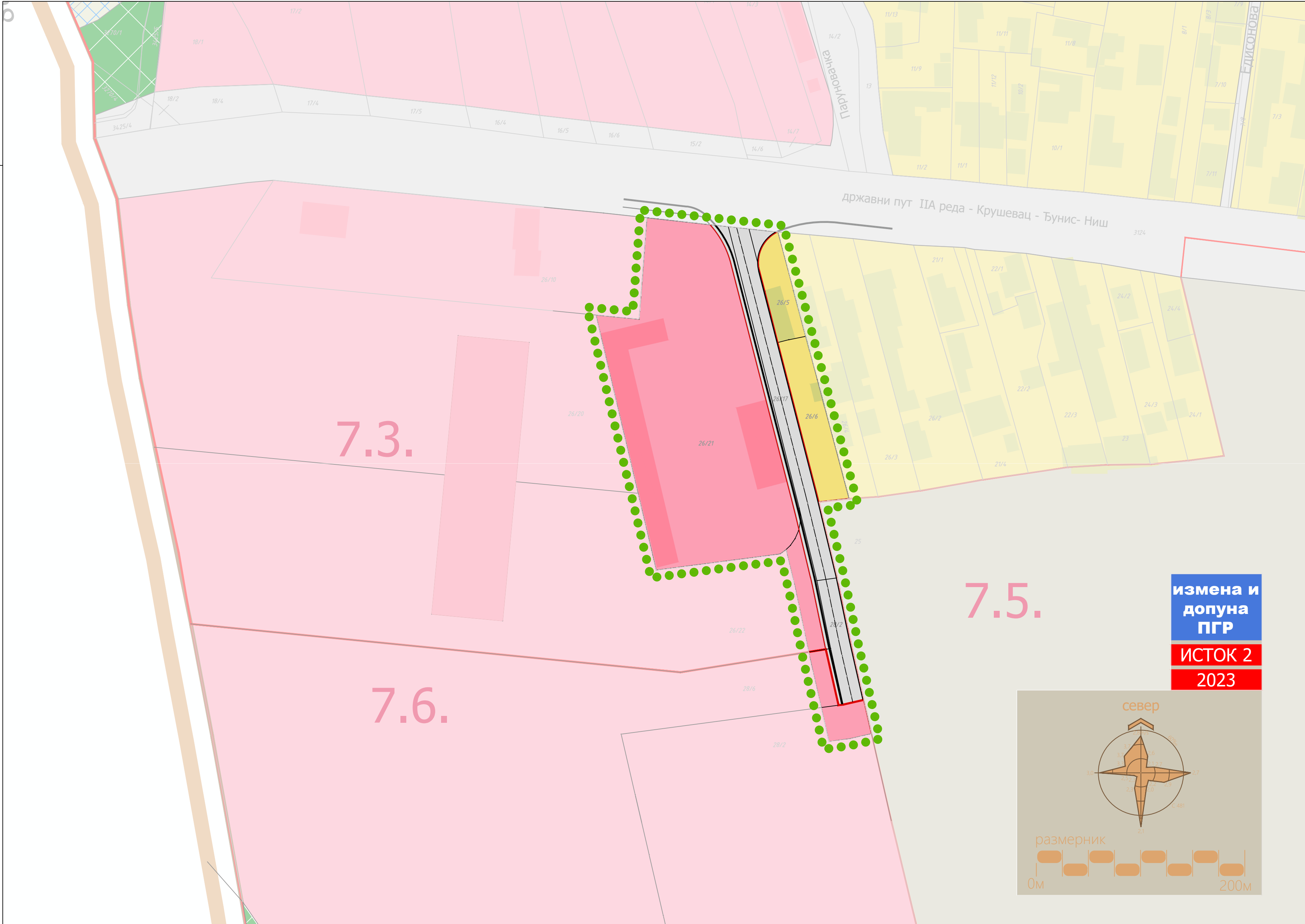
размера:

01

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

1:750

5



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја Измена и допуна ПГР-а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
- Граница урбанистичких целина

НАМЕНА ПОВРШИНА

- СТАНОВАЊЕ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- САОБРАЋАЈНИЦЕ ЗА ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ (терцијална саобраћајница - улица у насељу)

урб. целина	преовлађујућа	допунска	пратећа
-------------	---------------	----------	---------

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 7

7.3.	КД-01	ПД-02	ПС-01, ПС-02
		СР-02 СР-03	КД-02

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац

плански документ:

Измене и допуне плана генералне регулације „Исток 2” у Крушевцу у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

02

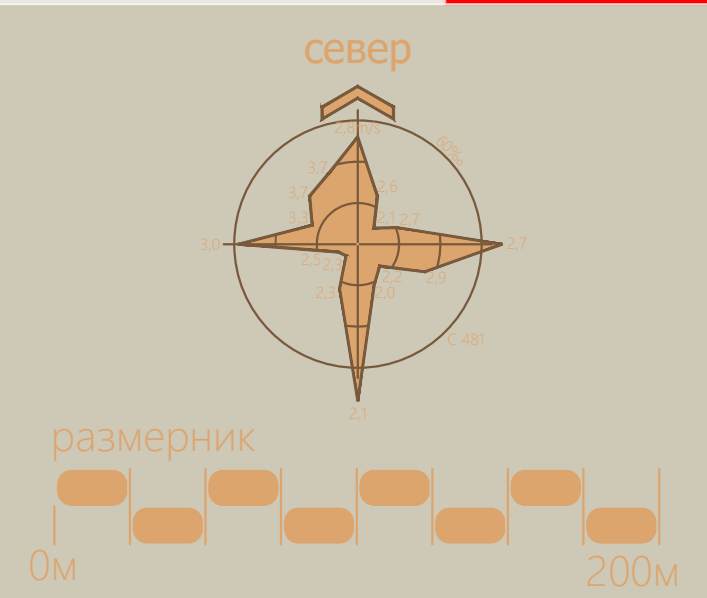
ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

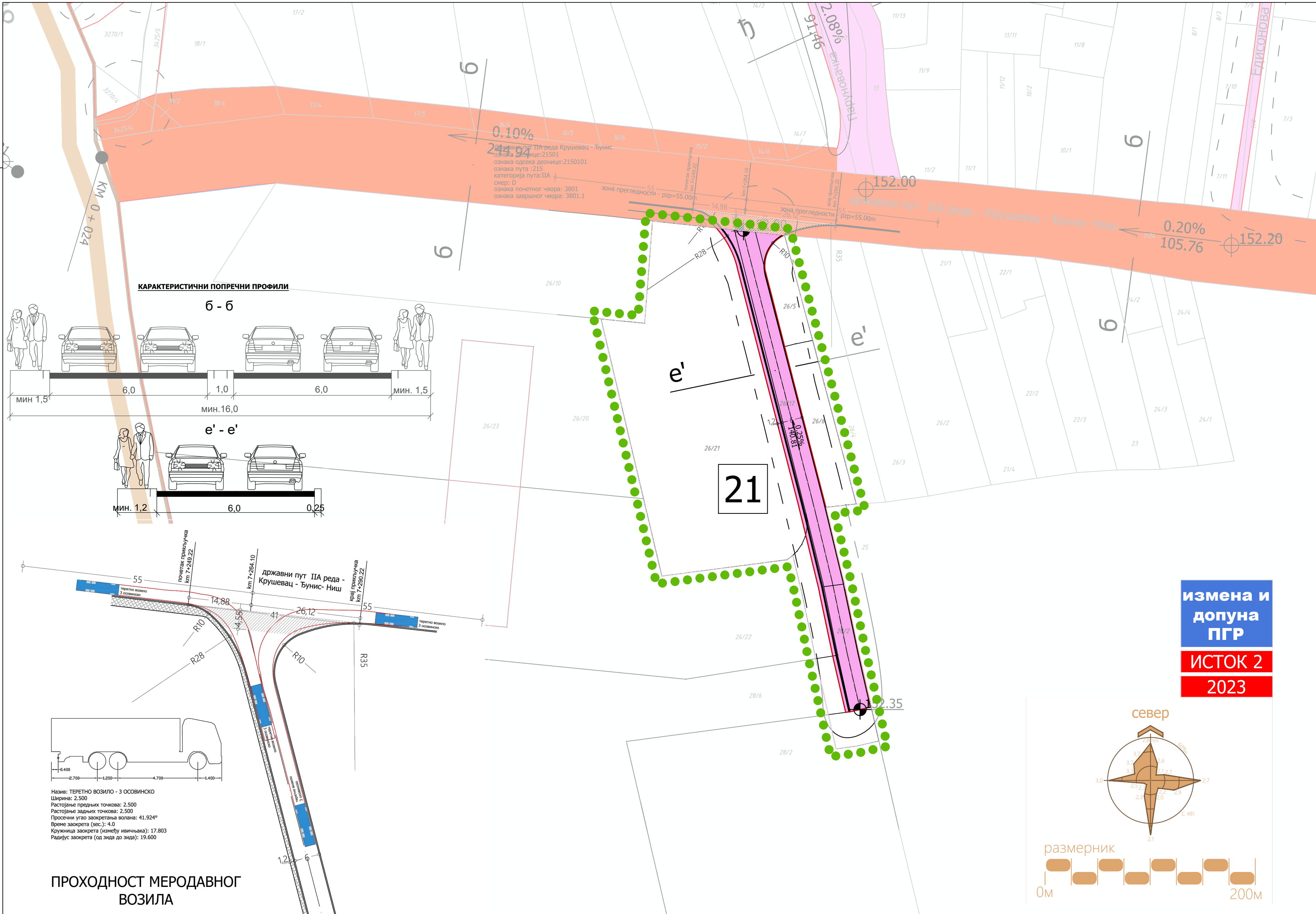
1:750

измена и допуна ПГР

ИСТОК 2

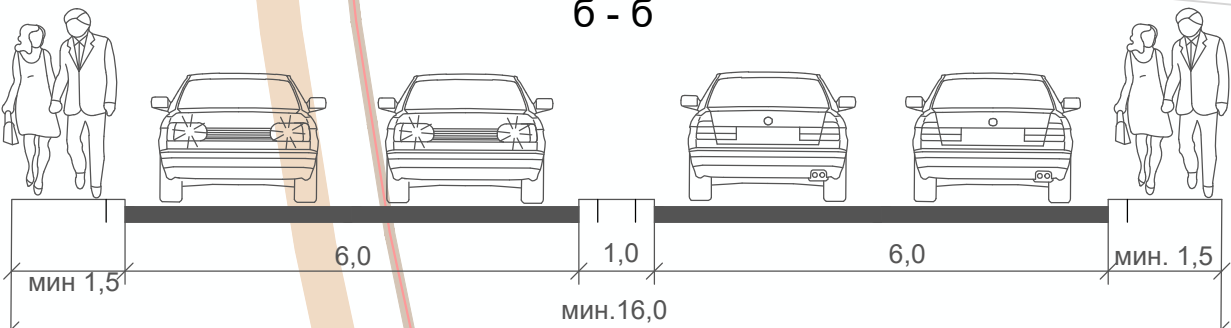
2023



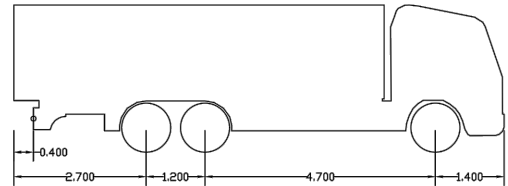
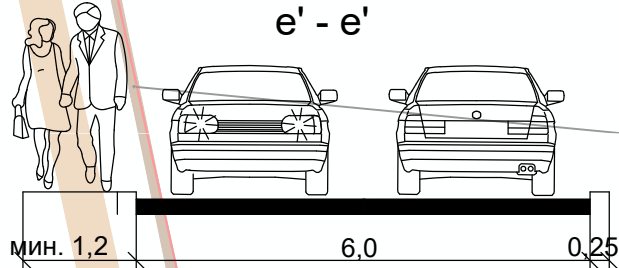


КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ

б - б



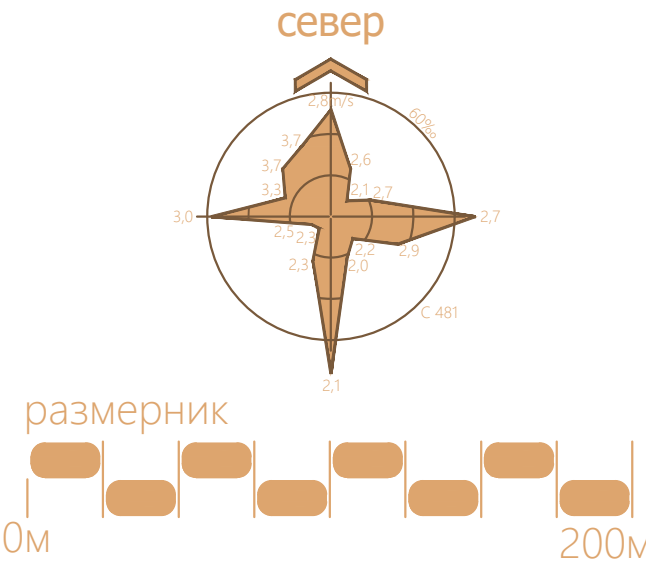
е' - е'



Назив: ТЕРЕТНО ВОЗИЛО - 3 ОСОВИНСКО
Ширина: 2.500
Расстояние передних точек: 2.500
Расстояние задних точек: 2.500
Просечни угао заокрећанја волана: 41.924°
Врне заокреће (вс.): 4.0
Кружница заокрећа (између ивичњака): 17.803
Радијус заокрећа (од зида до зида): 19.600

ПРОХОДНОСТ МЕРОДАВНОГ ВОЗИЛА

измена и
допуна
ПГР
ИСТОК 2
2023



ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја Измена и допуна ПГР-а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
- Регулационе линије успостављене по постојећим детаљним катастарским тачкама
- Регулационе линије успостављене ван постојећих детаљних катастарских тачака

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Терцијална саобраћајница - улица у насељу
- Нивелационе коте, проценат и смер подужног пада

НУМЕРАЦИЈА СКИЦА

- 21 Подручје и број скице садржане у Анексу графичког дела плана

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:	обрађивач:
ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац, Паруновачка 26, Паруновац МИМИХИП, д.о.о. Крушевац Паруновачка 2а, Паруновац	Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац

плански документ:

Измене и допуне плана генералне регулације „Исток 2” у Крушевцу у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

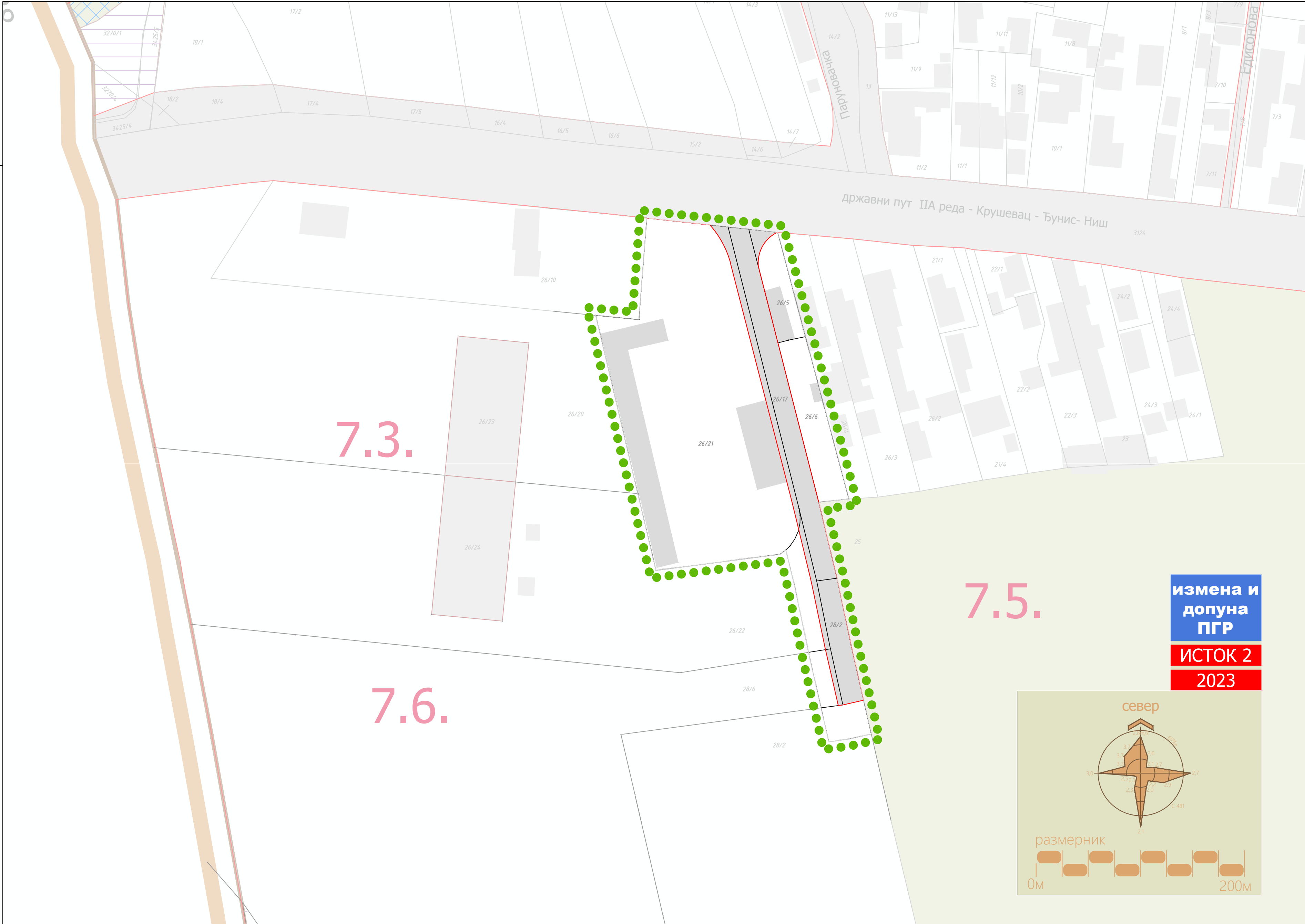
руководилац израде - одговорни урбаниста:	фаза:	датум:
---	-------	--------

Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.	Н.1	јун, 2023.г.
-------------------------------------	-----	-----------------

цртеж.бр.:	назив цртежа:	размера:
------------	---------------	----------

03	ПЛАН САОБРАЋАЈА И РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН	1:750
----	--	-------

5



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ЛЕГЕНДА

Граница подручја Измена и допуна ПГР - а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

Регулациона линија

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ грађевинско земљиште

Улице и саобраћајне површине

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена и допуна плана генералне регулације „Исток 2” у Крушевцу
у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

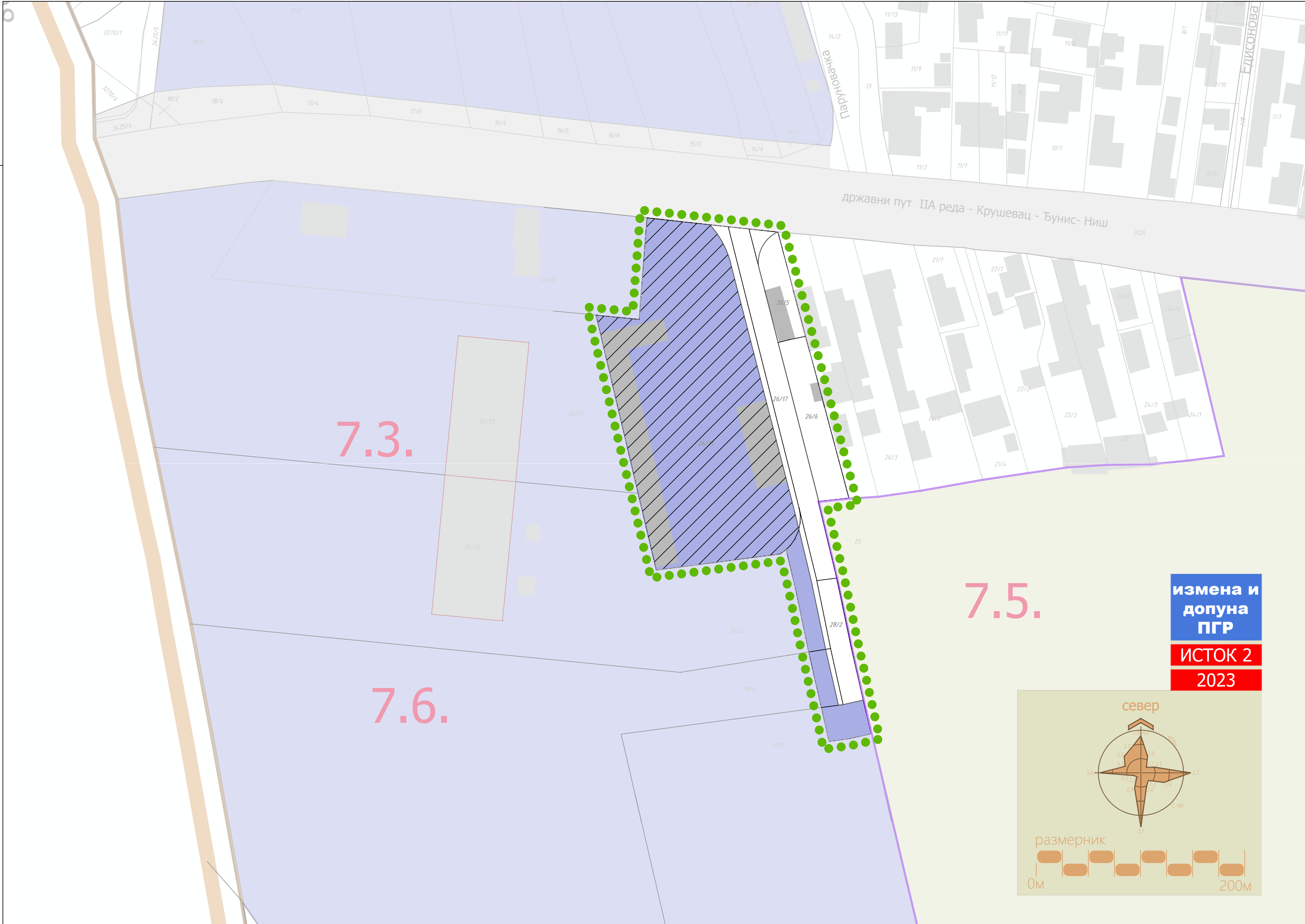
назив цртежа:

размера:

04

ПЛАН ПОВРШИНА
ЈАВНЕ НАМЕНЕ

1:750



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц
Република Србија

ЛЕГЕНДА

Граница подручја Измена и допуна ПГР - а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Подручје за које је урађен урбанистички пројекат - УП П.П. Матица Комерц у Крушевцу
- Израда урбанистичких пројеката

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац

плански документ:

Измена и допуна плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

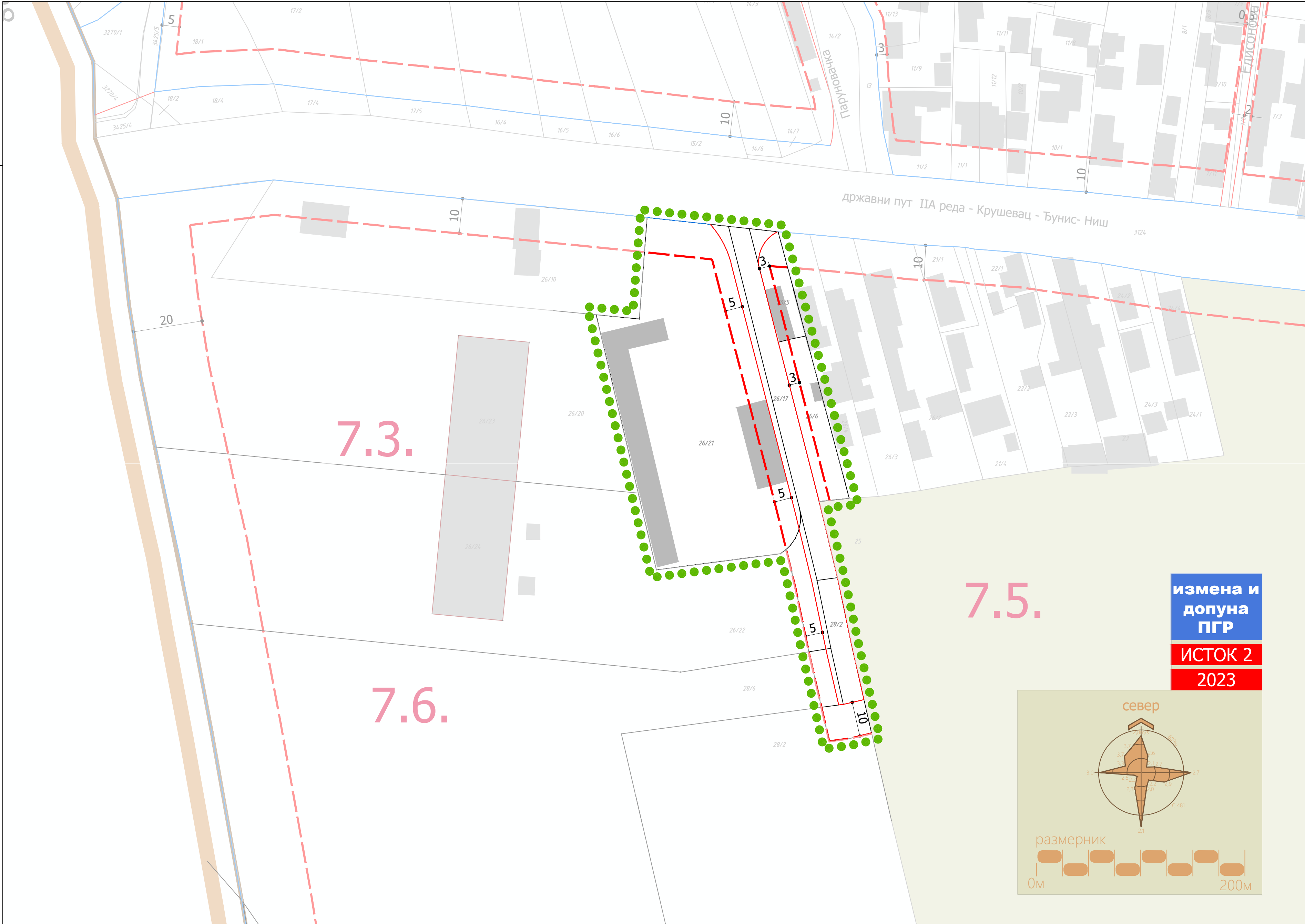
назив цртежа:

размера:

05

ПЛАН СПРОВОЂЕЊА

1:750



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја Измена и допуна ПГР - а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
- Регулационе линије успостављене по постојећим детаљним катастарским тачкама
- Регулационе линије успостављене ван постојећих детаљних катастарских тачака
- Грађевинска линија

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац

плански документ:

Измена и допуна плана генералне регулације „Исток 2” у Крушевцу у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

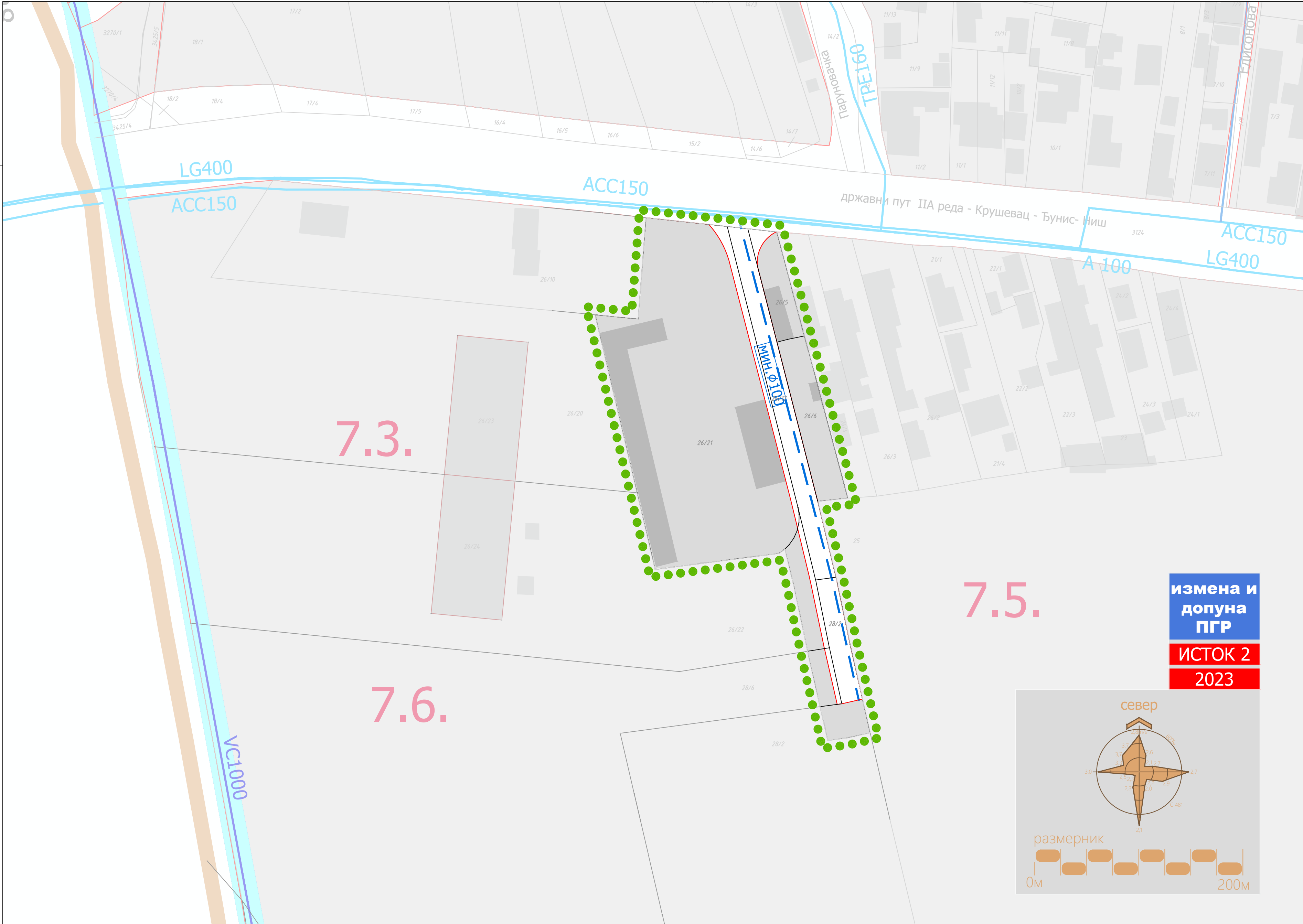
назив цртежа:

размера:

06

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА СА ГРАЂЕВИНСКИМ ЛИНИЈАМА ЗА ЗОНЕ ЗА КОЈЕ НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНА ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1:750



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц
Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја Измена и допуна ПГР - а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
- Регулациона линија
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- Траса планираног секундарног водовода

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац

плански документ:

Измена и допуна плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

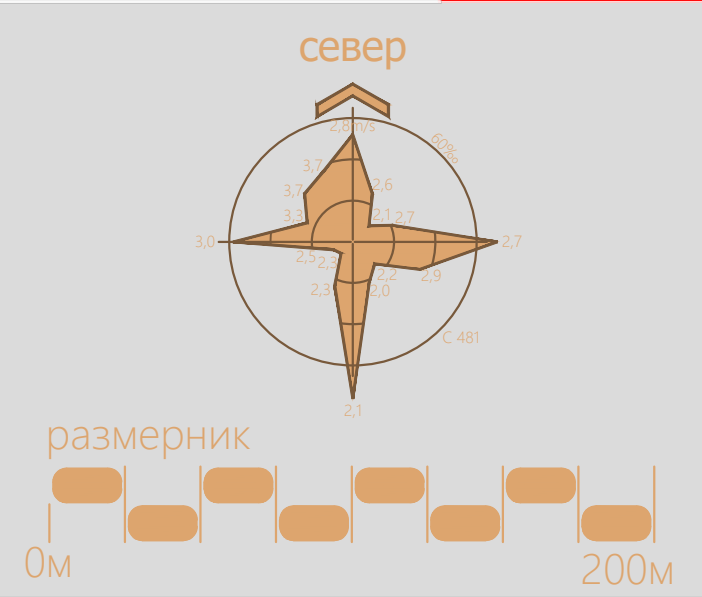
07

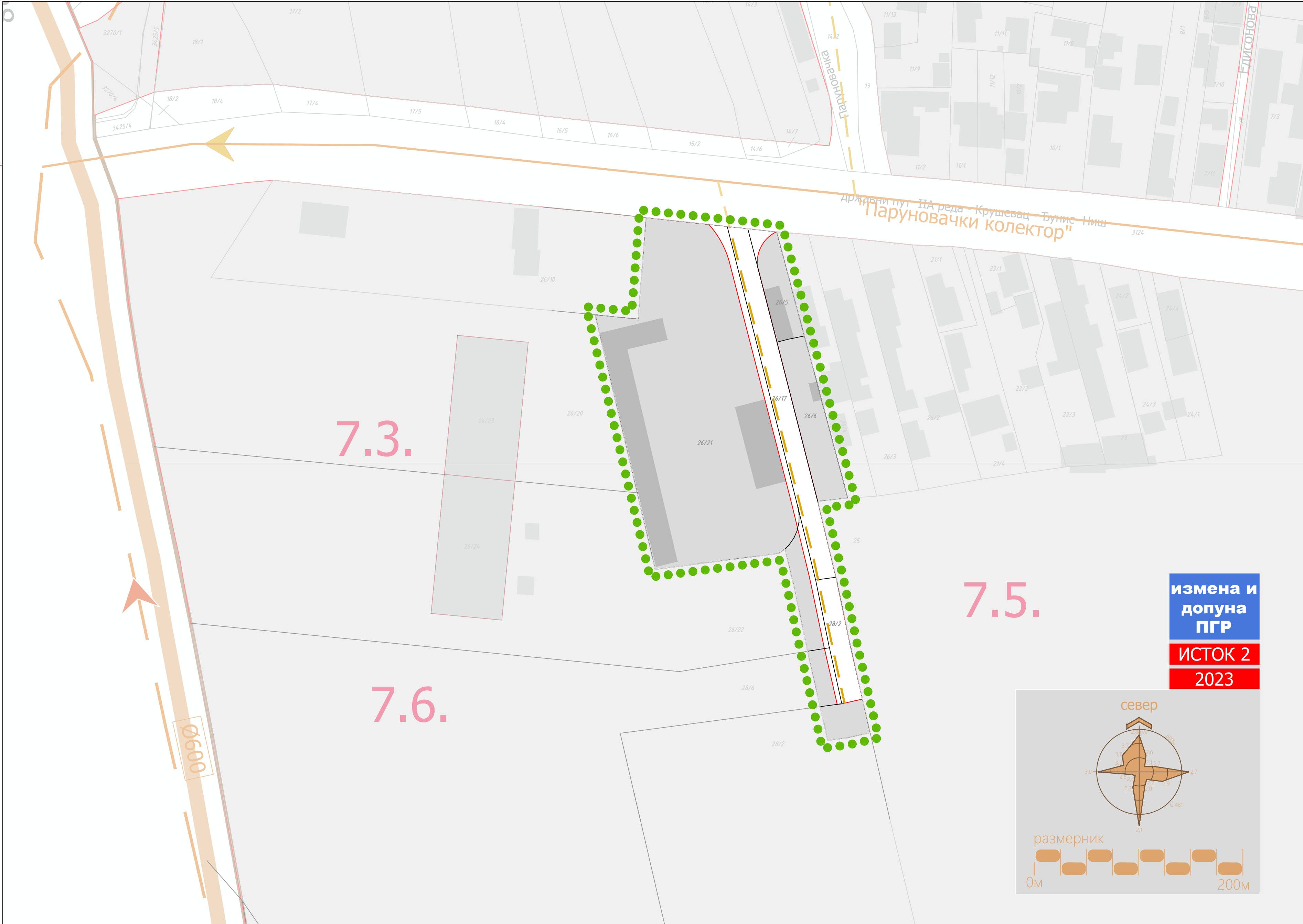
ПЛАН ВОДОВОДА

1:750

измена и допуна ПГР

ИСТОК 2
2023





Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја Измена и допуна ПГР - а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
- Регулациона линија
- планирано
- Планирана траса секундарног колектора

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена и допуна плана генералне регулације „Исток 2“ у Крушевцу
у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

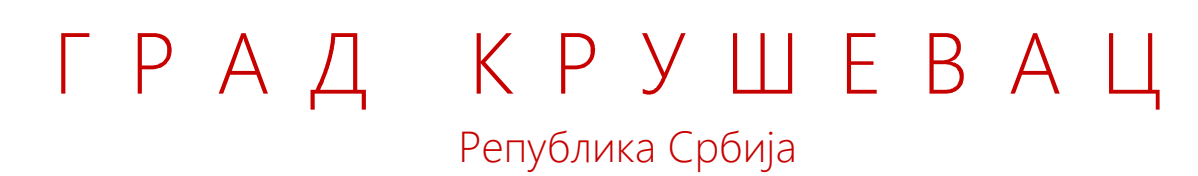
назив цртежа:

размера:

08

ПЛАН ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

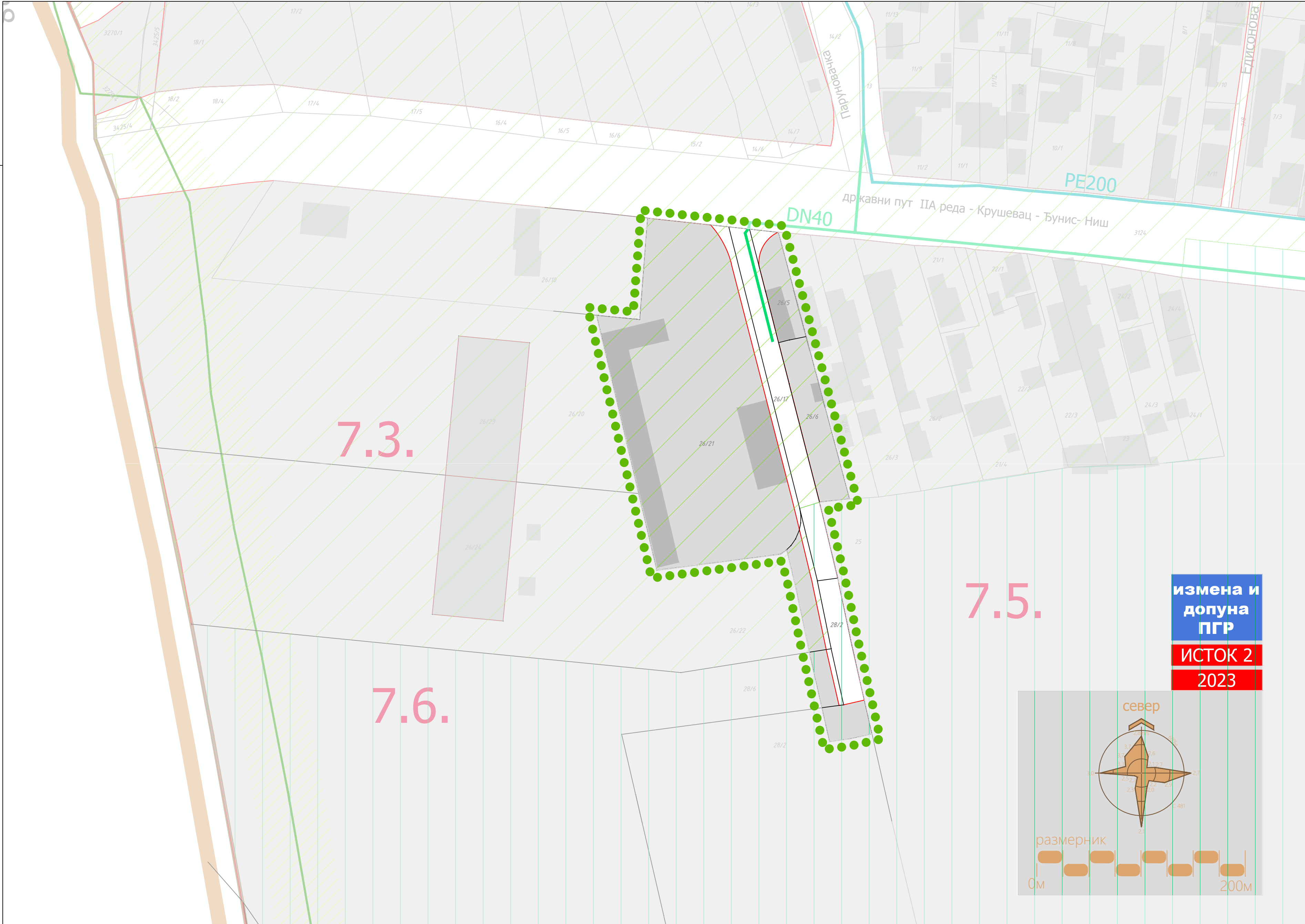
1:750



1:750



6



Г Р А Д К Р У Ш Е В А Ц

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја Измена и допуна ПГР - а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
- Регулациона линија

ГАСОВОДНА МРЕЖА

- зона гасификације
- дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви МОР 4bar (DN40)
- планирана зона гасификације

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и архитектуру Парадигма д.о.о., Крушевац

плански документ:

Измена и допуна плана генералне регулације „Исток 2” у Крушевцу у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

назив цртежа:

размера:

10

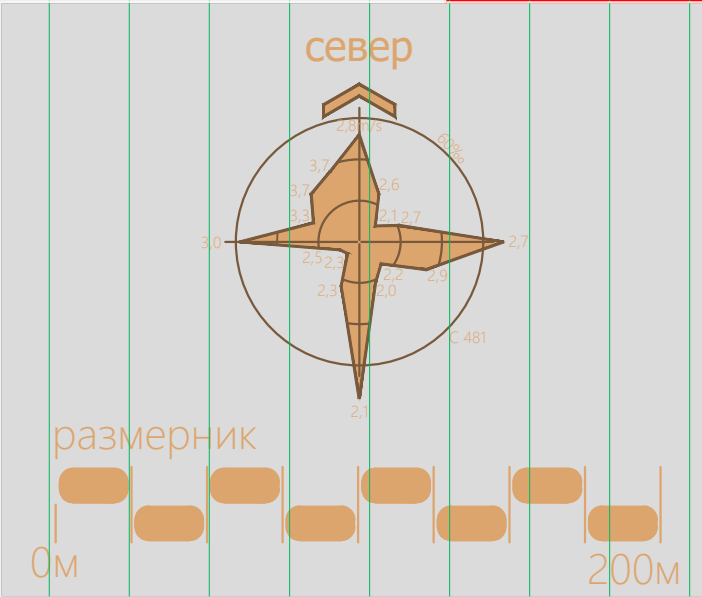
ПЛАН ГАСИФИКАЦИЈЕ

1:750

измена и допуна ПГР

ИСТОК 2

2023





ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја Измена и допуна ПГР - а ИСТОК 2 у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац
- Регулациона линија
- Траса планираног секундарног водовода
- Планирана траса секундарног колектора
- Планирана траса водова 10кV-1кV
- зона гасификације
- дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви МОР 4bar (DN40)
- планирана зона гасификације

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

подносилац иницијативе и финансијер израде:

ORTEX URO GROUP, д.о.о. Паруновац,
Паруновачка 26, Паруновац
МИМИХИП, д.о.о. Крушевац
Паруновачка 2а, Паруновац

обрађивач:

Центар за урбани развој и
архитектуру Парадигма д.о.о.,
Крушевац

плански документ:

Измена и допуна плана генералне регулације „Исток 2” у Крушевцу
у делу к.п.бр. 26/17 КО Паруновац

руководилац израде - одговорни урбаниста:

фаза:

датум:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Н.1

јун,
2023.г.

цртеж.бр.:

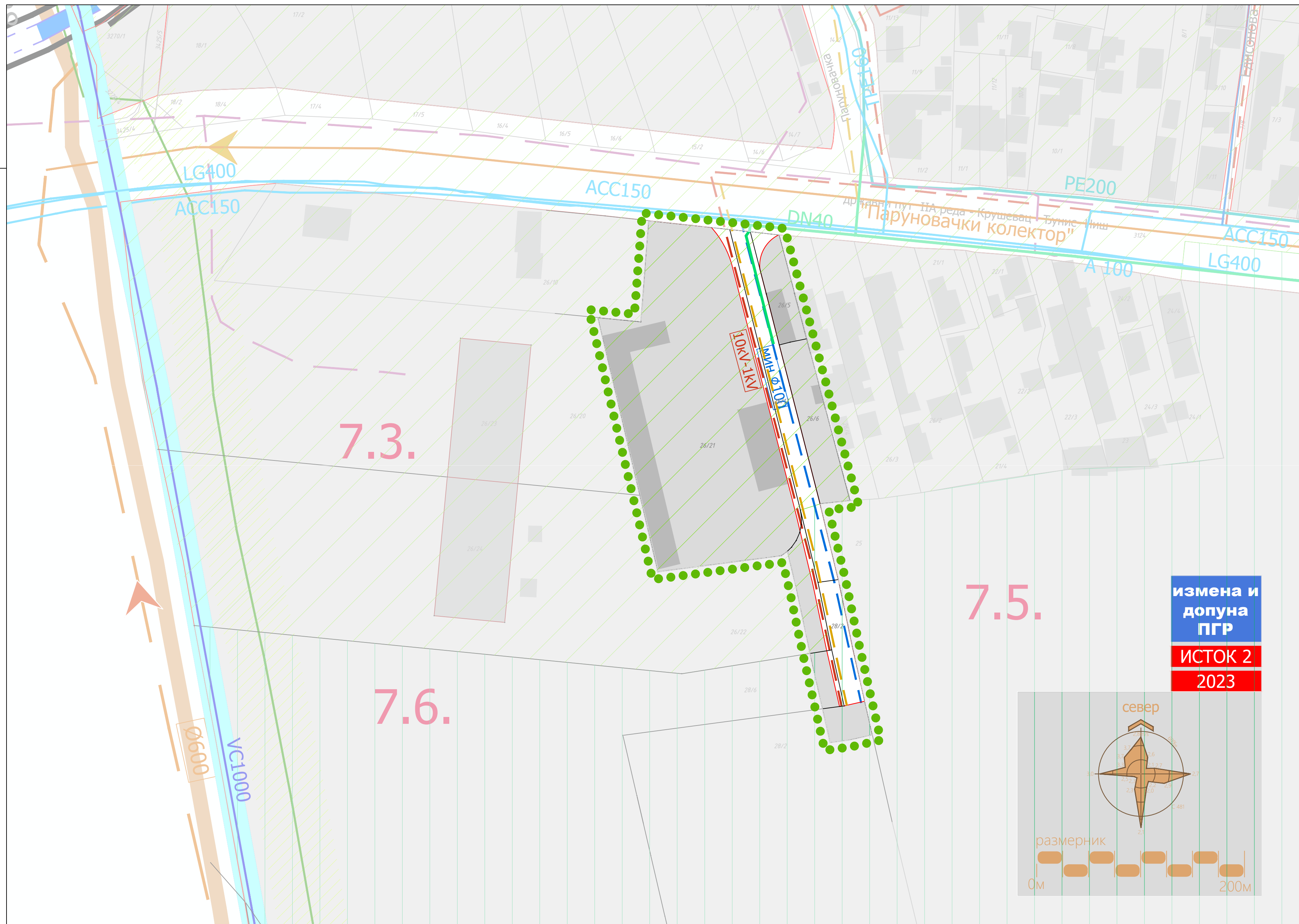
назив цртежа:

размера:

11

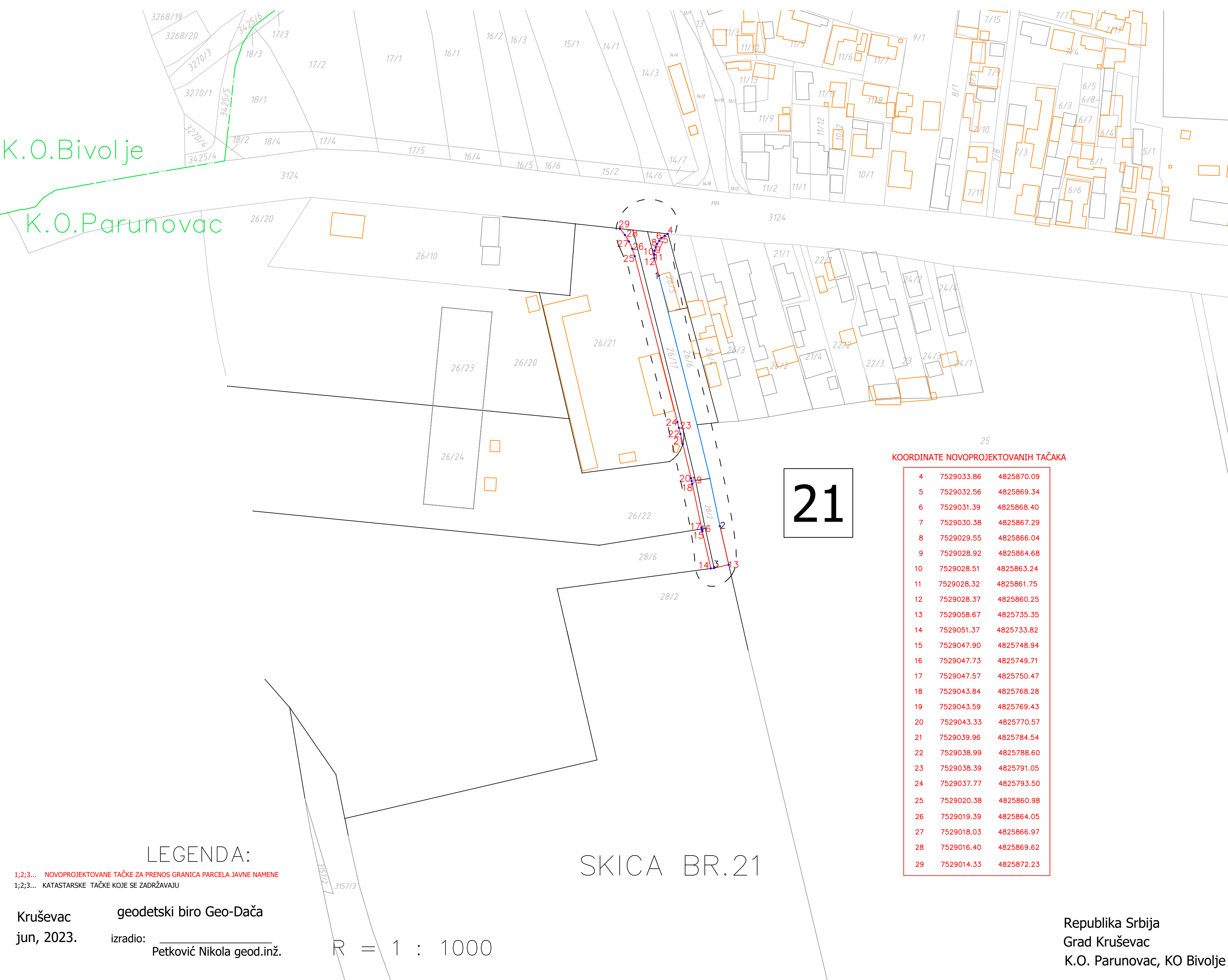
СИНХРОН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

1:750



K.O.Bivolje

K.O.Parunovac



LEGENDA:

1;2;3... NOVOPROJEKTOVANE TAČKE ZA PRENOS GRANICA PARCELA JAVNE NAMENE
1;2;3... KATASTARSKE TAČKE KOJE SE ZADRŽAVAJU

Kruševac
jun, 2023.
geodetski biro Geo-Dača
izradio: Petković Nikola geod.inž.

R = 1 : 1000

SKICA BR.21

KOORDINATE NOVOPROJEKTOVANIH TAČAKA

4	7529033.86	4825870.09
5	7529032.56	4825869.34
6	7529031.39	4825868.40
7	7529030.38	4825867.29
8	7529029.55	4825866.04
9	7529028.92	4825864.68
10	7529028.51	4825863.24
11	7529028.32	4825861.75
12	7529028.37	4825860.25
13	7529058.67	4825735.35
14	7529051.37	4825733.82
15	7529047.90	4825748.94
16	7529047.73	4825749.71
17	7529047.57	4825750.47
18	7529043.84	4825768.28
19	7529043.59	4825769.43
20	7529043.33	4825770.57
21	7529039.96	4825784.54
22	7529038.99	4825788.60
23	7529038.39	4825791.05
24	7529037.77	4825793.50
25	7529020.38	4825860.98
26	7529019.39	4825864.05
27	7529018.03	4825866.97
28	7529016.40	4825869.62
29	7529014.33	4825872.23

Republika Srbija
Grad Kruševac
K.O. Parunovac, KO Bivolje